

Dragi čitatelji,

i ovaj mjesec smo za Vas pripremili zanimljive teme, članke i informacije o našim uslugama. Ako želite saznati više o našim novim uslugama, posjetite web stranicu www.spi.hr.



Specijalistički seminar - Porez na nekretnine

Specijalistički seminar - Porez na nekretnine vodi JLS kroz operativni i zakonski proces koji je svaka JLS dužna uvesti sukladno donesenom Zakonu. Tvrtka LIBUSOFT CICOM d.o.o. uvijek je korak ispred, te za korisnike nudi pravovremena i kvalitetna rješenja pri uvođenju novih zakona i brzih promjena koje se događaju na tržištu.

09.03.2017. / Hotel Panorama, Zagreb

Stupanjem na snagu Zakona o lokalnim porezima (NN 115/2016), tvrtka LIBUSOFT CICOM d.o.o. organizira za JLS Specijalistički seminar - Porez na nekretnine u cilju kvalitetne i pravovremene pripreme provođenja poreza na nekretnine.

Ovim seminarom želimo prikazati cjelovitu podršku postojećim i budućim korisnicima u projektu implementacije Poreza na nekretnine sa sljedećim ciljevima:

- USKLAĐENOST SA NOVIM ZAKONODAVSTVOM RH
- USTROJ EVIDENCIJE O NEKRETNINAMA (NN 1/2017)
- CJELOVITA BAZA SVIH PODATAKA NUŽNIH ZA IZRAČUN POREZA
- UKLJUČIVANJE JLS U INFORMACIJSKE TOKOVE NACIONALNE RAZINE (NIPP - LIPP)
- POVEĆANJE TRAJNIH PRIHODA

Teme specijalističkog seminara: Normativni okviri

- Zakon o lokalnim porezima
- Opći porezni zakon
- Donosi li uvođenje poreza na nekretnine promjene u poslovanju JLS u organizacijskom smislu?
- Donošenje općih akata i rješenja uz osvrt na prisilnu naplatu poreza na nekretnine

Pripremne radnje za uvođenje Evidencije nekretnina

- Sadržaj i struktura Evidencije nekretnina
- Dohvat i usklađivanje adresnih i katastarskih podataka nekretnina sa službenim državnim registrima
- Neizgrađeno građevinsko zemljište – postupak dohвата podataka
- Primjer geografskog prikaza usklađene Evidencije nekretnina

Proces uvođenja Poreza na nekretnine

- Prikupljanje podataka za kreiranje Evidencije
- LC SPI programsko rješenje za vođenje poreza na nekretnine
- Implementacija poreza na nekretnine u LC SPI programsko rješenje
- Projekcija budućih prihoda temeljena na podacima komunalne naknade

Uvjeti sudjelovanja, dodatne informacije i ON LINE prijave možete naći na našoj web stranici www.spi.hr.

Učinkovita prisilna naplata prihoda jedinica lokalne i područne samouprave



Konzultantska usluga "SKIPER PO MJERI" je individualno savjetovanje prilagođeno pojedinim gradovima i općinama s ciljem definiranja radnji i aktivnosti potrebnih za prisilnu naplatu prihoda u njihovoj nadležnosti.

Iz izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti naplate prihoda u jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave iz ožujka 2013. proizlazi kako **čak 159 lokalnih jedinica uopće nije poduzimalo mjere naplate potraživanja, dok je 548 jedinica dobilo preporuke u vezi učinkovitosti naplate vlastitih prihoda.**

Polazeći od toga da provedba postupaka prisilne naplate nedvojbeno obuhvaća širok spektar radnji različite složenosti za čije je obavljanje potrebno uključiti više različitih ustrojstvenih jedinica unutar JLPS, odnosno predvidjeti suradnju koja nadilazi uhodane radne aktivnosti i procese unutar postojećih organizacijskih rješenja i sistematizacije radnih mjesta, kao i uvažavajući brojne različitosti između jedinica koje proizlaze s osnova veličine, njihovog geografskog položaja, gospodarske i turističke razvijenosti te financijskih i kadrovskih kapaciteta, mišljenja smo kako je potrebno raščlaniti aktivnosti i radnje koje se mogu obuhvatiti pojmom prisilne naplate.

Stoga smo odlučili pripremiti konzultantsku uslugu SKIPER PO MJERI nastavno na povratne informacije od strane službenika nadležnih za provedbu postupaka prisilne naplate, kao i upite od strane korisnika postoji li mogućnost individualnog savjetovanja službenika na razini jedne jedinice lokalne samouprave. Konzultantska usluga provodi se kroz dva dana na lokaciji korisnika.

Ciljana skupina gradova i općina su sve JLS koje ne provode postupke prisilne naplate svojih prihoda, kao i jedinice kojima je Državni ured za reviziju utvrdio kako za određene prihode mjere za potpunu i pravodobnu naplatu prihoda nisu poduzimane.

Konzultantska usluga SKIPER+ je mogućnost analize provedenih mjera i davanje daljnjih uputa za rad po isteku određenog razdoblja provođenja prisilne naplate, uz davanje uputa i korekcija. LC preporuka je da se SKIPER+ usluga provodi kroz 6 mjeseci.

Za više informacija te za rezervaciju termina individualnog savjetovanja molimo Vas da se obratite LC Odjelu marketinga i prodaje na prodaja@spi.hr.

KONZULTANTSKA RADIONICA Novosti u sustavu javne nabave



23.02.2017. / LC edukativni centar Zagreb

Specijalistički seminar namijenjen svim obveznicima javne nabave sukladno Zakonu o javnoj nabavi te obuhvaća prolazak kroz sve novosti koje nam nove zakonske odredbe donose, uključujući i povlačenje paralela sa starim odredbama kao i stavljanje naglaske na neke posebno interesantne novosti koje nas čekaju kao izazov u svemu. Više na www.spi.hr.

Specijalistički seminar Procjena vrijednosti nekretnina - Izvješća o tržištu nekretnina



24.02.2017. / Hotel Panorama, Zagreb

Specijalistički seminar namijenjen prvenstveno povjerenstima i stručnim službama za procjenu vrijednosti nekretnina županija, velikih gradova i Grada Zagreba, te lokalnim samoupravama koje su prema dosadašnjim prijavama i anketama iskazale interes za sudjelovanje na ovakvim edukacijama. Uvjeti sudjelovanja i on-line prijavica na www.spi.hr.

Obračun plaće i naknade - zakonske promjene

Prema novom Pravilniku o porezu na dohodak, **N.N. 10/2017 od 3.2.2017.** uvodi se mogućnost podjele ukupnog osobnog odbitka.

Članak 28., Stavak 8 - Radnik koji ostvaruje dohodak od nesamostalnog rada kod dva ili više poslodavaca u nepunom radnom vremenu ili koji uz rad u punom radnom vremenu ima sklopljen ugovor o radu za nepuno radno vrijeme u skladu s člancima 61. i 62. Zakona o radu, odnosno osoba koja ostvaruje primitke iz članka 21. kod dva ili više isplatitelja, može osobni odbitak koristiti kod više isplatitelja uz uvjet da zatraži raspodjelu osobnog odbitka prema isplatiteljima (poslodavcima). U tom slučaju Porezna uprava će na poreznoj kartici evidentirati omjer (postotak) raspodjele osobnog odbitka prema isplatiteljima (poslodavcima) sukladno zahtjevu, a nakon evidentiranih promjena izdati novi Obrazac PK te istovremeno Obrazac PK s oznakom „DUPLIKAT“ porezne kartice u skladu sa stavkom 5. ovoga članka ovisno o broju poslodavaca za koje se traži preraspodjela osobnog odbitka, a na temelju kojih se priznaje osobni odbitak pri utvrđivanju predujma poreza na dohodak od nesamostalnog rada. U tom slučaju svaki poslodavac može koristiti osobni odbitak samo do utvrđenog postotka, neovisno što u pojedinim mjesecima ostvareni dohodak može prelaziti taj iznos.

Putni nalozi - Kod predaje JOPPD obrasca za putne naloge koristi se samo oznaka neoporezivog primitka 17 – Dnevnice za službena putovanja i naknade za korištenje privatnog automobila u službene svrhe, do propisanog iznosa isplaćene po osnovi službenih putovanja. Oznaka neoporezivog primitka **18** od sada se koristi samo za korištenje osobnog automobila u službene svrhe za koji nije izdan putni nalog (loko vožnja).

Veza Registra nekretnina s Evidencijom dugotrajne imovine i Uredskim poslovanjem

U svrhu što veće integracije Registra nekretnina s ostalim LC aplikacijama, u novoj verziji dodan je **uvid u vezu s Evidencijom dugotrajne imovine i Uredskim poslovanjem.**

Jedinicu imovine moguće je povezati s odgovarajućim osnovnim sredstvom putem inventarnog broja. Vezu između jedinice imovine i osnovnog sredstva **sada je moguće pregledati putem Uvida u EDI.**

Navedena opcija prikazuje povezano osnovno sredstvo s pripadajućim podacima. Omogućen je uvid u podatke o sredstvu kao i ispis kartice osnovnog sredstva. Unutar aplikacije **Uredsko poslovanje** nalaze se dokumenti vezani uz nekretnine i imovinu. Kako bi se navedeni dokumenti povezali s jedinicom imovine, dodana je funkcionalnost uvida u uredsko poslovanje. Na taj način moguće je povezati dokumente na jedinicu imovine, pregledavati podatke o dokumentima kao i pripadajuće datoteke.

Informacije iz Microsoft-a



Iz Microsofta upozoravaju kako za manje od tri godine planiraju **u potpunosti ukinuti podršku za Windows 7**, te pozivaju sve korisnike da prijeđu na **Windows 10**. Kraj podrške planiran je za 14. siječnja 2020., a korisnici koji i nakon toga ostanu na sedmici bit će izloženi povećanom riziku od napada malverom. Također, tvrtkama bi to moglo donijeti povećanje operativnih troškova, te troškova održavanja.

Microsoft naglašava i kako ni brojni razvojni programeri i tvrtke više ne pišu računalne programe za zastarjeli operativni sustav, te da brojni proizvođači hardvera više ne podržavaju drivere za sedmicu. Još u siječnju 2015. godine, okončana je podrška za Windows 7, a Microsoft je zatim predstavio desetku, te izdanja 7 i 8.x i dao rok privatnim korisnicima od 12 mjeseci za besplatnu nadogradnju. Također su krajem prošle godine za zastarjela izdanja svog operativnog sustava onemogućili kupovinu licenci.

SPI® Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte na telefon 01/6599-555 ili e-mail info@spi.hr