

Dragi čitatelji,

i ovaj mjesec smo za Vas pripremili zanimljive teme, članke i informacije o našim uslugama. Ako želite saznati više o našim novim proizvodima i uslugama, posjetite web stranicu www.spi.hr.

Uspješno održan Specijalistički seminar - Porez na nekretnine



09.03.2017., Zagreb

Specijalističkim seminarom, održanim u četvrtak 09.03.2017., na kojem je prisustvovalo preko 300 sudionika, prikazali smo cjelovitu podršku postojećim i budućim korisnicima u projektu implementacije Poreza na nekretnine sa sljedećim ciljevima:

- **Usklađenost sa novim zakonodavstvom RH**
- **Ustroj evidencije o nekretninama (NN 1/2017)**
- **Cjelovita baza svih podataka nužnih za izračun poreza**
- **Uključivanje JLS u informacijske tokove nacionalne razine (NIPP - LIPP)**
- **Povećanje trajnih prihoda**

Kao gost predavač, prisustvovala je zamjenica ravnatelja Porezne uprave mr.sc. Marijana Vuraić Kudeljan, koja je istaknula ključne promjene koje svaka JLS treba imati u vidu kod uvođenja Poreza na nekretnine. Naši kolege predstavili su LC rješenja koja omogućuju svakoj JLS kvalitetno i efikasno uvođenje Poreza na nekretnine.

Istaknuli smo ono najvažnije - usklađivanje, ažuriranje i vođenje Evidencije o nekretninama **jako je važan i trajan zadatak JLS-a**. Naglašeno je da podatci koji će biti dostavljeni od državnih institucija nisu jednostavni za povezivanje i uporabu, te da korištenjem naprednih LC alata povezivanje može biti kvalitetnije.

LIBUSOFT CICOM osigurao je vrhunski tim za ovaj izuzetno veliki projekt koji će već razvijenim alatima te edukacijom i podrškom pratiti JLS u cijelom procesu uvođenja Poreza na nekretnine. Kao lider imamo ulogu i obvezu da budemo prvi i najbolji u pripremi za uvođenje PNE te našim korisnicima omogućimo dobru podršku uz uvažavanje svih dosadašnjih ulaganja.

Prvi korak zajedničke suradnje u svrhu uvođenja Poreza na nekretnine započinje ispunjavanjem obrasca Upit za troškovnik od strane JLS-a i slanje istog našem timu Prodaje.

Upit za troškovnik kao i više informacija o našem programskom rješenju možete dobiti na zahtjev putem e-mail adrese prodaja@spi.hr.



NAJAVA: Specijalistički seminar - Prisilna naplata potraživanja prihoda JLP(R)S

U ovom trenutku profesionalni i operativni fokus jedinica lokalne samouprave lokalne i područne (regionalne) samouprave opravdano je usmjeren na niz složenih radnji koje prethode uvođenju poreza na nekretnine, međutim **pitanje naplate dospjelih nenaplaćenih prihoda** koji će od siječnja 2018. godine biti integriran u porez na nekretnine ostaje i dalje vrlo visoko na ljestvici prioriteta nadležnih osoba u našim gradovima i općinama.

Obzirom na postojeće poteškoće uz provedbu postupaka prisilne naplate u velikom broju jedinica lokalne samouprave koji su uglavnom vezani uz financijske i administrativne kapacitete istih, a uz uvažavanje činjenice kako će uglavnom isti službenici biti zaduženi za sve operativne zadatke kako u smislu uvođenja poreza na nekretnine tako i u smislu provođenja ovršnih postupaka za postojeće tražbine, izrazito je važno pravovremeno i organizirano pristupiti nizu poslovnih aktivnosti kako bi se navedeni poslovi uspješno izvršili.

Stoga smo u suradnji s priznatim pravnim stručnjacima, a nastavno na ciklus uspješno održanih savjetovanja na naslovnu temu i uz uvažavanje dobivenih povratnih informacija od strane nadležnih službenika u gradovima i općinama,

za Vas pripremili **Specijalistički seminar - Prisilna naplata potraživanja prihoda jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave**.

Specijalistički seminar će se održati 07. travnja 2017. godine u Hotelu Panorama s početkom u 09:30 sati.

Na seminaru će se obrađivati sljedeće teme:

- **Koordinacija aktivnosti, vrste i odabir postupka, važnost naplate ususret uvođenju poreza na nekretnine**
- **Nastavna ovrha – promjena sredstva ovrhe i provedba sudske ovrhe na temelju pravomoćnog rješenja o ovrsci koje nije moguće izvršiti na novčanim sredstvima**
- **Novosti vezane uz institut zastare u smislu novog Općeg poreznog zakona**
- **Nastavak upravnog ovršnog postupka u slučaju smrti stranke**
- **Pravne osnove za otpis potraživanja**

Online prijavnicu, kao i sve dodatne informacije o Specijalističkom seminaru te točan plan rada moći će te uskoro pronaći na našoj web stranici www.spi.hr.

Zakonske promjene - Obračun plaća i drugog dohotka

Prema posljednjim izmjenama Pravilnika o porezu na dohodak objavljenog u NN br. 10/17. koje su stupile na snagu dana 4. veljače 2017. uvedene su neke novine koje je potrebno istaknuti.

Korištenje osobnog odbitka zaposlenika koji u toku godine mijenjaju poslodavca

Prema čl. 28. st. 6. Pravilnika o porezu na dohodak u slučaju raskida radnog odnosa, poslodavac na zahtjev radnika, može zadržati PK obrazac u papirnatom obliku sve dok mu ne isplati sve primitke koji se smatraju primicima po osnovi nesamostalnog rada. Tako se omogućuje radniku da iskoristi sve osobne odbitke tijekom godine bez obzira na to što je u toku godine promijenio poslodavca.

Isplata neoporezive prigodne godišnje nagrade zaposlenika koji u toku godine ima dva ili više poslodavaca

Prema čl. 7. st. 4. Pravilnika o porezu na dohodak ako se prigodna godišnja nagrada isplaćuje radniku koji tijekom poreznog razdoblja radi istovremeno kod dva ili više poslodavaca odnosno ako se isplaćuje radniku koji je tijekom poreznog razdoblja imao zasnovani radni odnos kod dva ili više poslodavaca (ali ne istovremeno), radnik je obavezan svakom poslodavcu dati pismenu izjavu o tome je li kod drugog ili bivšeg poslodavca ostvario prigodnu godišnju nagradu za

to porezno razdoblje i u kojem iznosu. Odnosno jesu li već za to razdoblje pri isplati oporezivog dijela prigodne godišnje nagrade plaćeni doprinosi za obvezna osiguranja, porez na dohodak i prirez. Izjava se daje kako bi se utvrdilo pravo na neoporezivu isplatu prigodne godišnje nagrade za isto porezno razdoblje kod drugog odnosno kod drugih poslodavaca. Prigodne godišnje nagrade su uskrsnica, regres, božićnica, i slično, koje je godišnje neoporezivo moguće isplatiti radniku do iznosa od 2.500,00 kn.

Kako bi Porezna uprava mogla kontrolirati takve isplate u obrascu JOPPD se s oznakom 22 iskazuje samo neoporezivi iznos prigodne godišnje nagrade za tekuće porezno razdoblje, dok su se u prošloj godini na toj oznaci prikazivali podaci o neoporezivom iznosu prigodne godišnje nagrade i neoporezivom iznosu jubilarne nagrade. U slučaju da se u tekućoj godini isplaćuje prigodna godišnja nagrada za prethodna razdoblja sada se u obrascu JOPPD to iskazuje na novoj oznaci 61.

LC aplikacije su ažurirane sa svim izmjenama i dopunama šifrnika vezano uz Obrazac JOPPD i uz novi Pravilnik o porezu na dohodak od verzije 6.01.00.03 čija je instalacija krenula početkom ožujka 2017. kod naših korisnika. Oni korisnici koji još nemaju navedenu verziju a imaju potrebu korištenja novih oznaka mogu ih unijeti sami u šifrnika JOPPD obrasca.

LC aplikacija iČelnik - nova funkcionalnost Saldo partnera po nivoima



Naša aplikacija iČelnik zaživela je i na 'terenu', gdje čelnici upravnih tijela i službi svakodnevno na sastancima sa partnerima koriste sažete informacije pri donošenju poslovnih odluka. Podsjećamo, iČelnik je alat namijenjen čelnicima koji pruža brz i jednostavan uvid u financije i stanje proračuna Vaše županije, grada ili općine. Kako bismo Vam omogućili još bolji i brži rad u aplikaciji, uveli smo novu funkcionalnost - **Saldo partnera po nivoima**.

Ova funkcionalnost omogućava, da na mjestu sastanka sa partnerom, čelnik može na svom mobitelu ili tabletu, napraviti uvid u njihovo trenutno međusobno financijsko stanje.

Jednostavnim utipkavanjem imena partnera, prikazuju se svi nivoi na kojima je ostvaren promet, npr. Komunalna naknada, Naknada za uređenje voda, Porez na tvrtku, Spomenička renta, Proračunski korisnici, itd.

Na taj način vrlo jednostavno se može razgovarati o daljnjoj međusobnoj suradnji, naplati, osiguravanju boljih uvjeta poslovanja ili upozoravanje partnera na iznos otvorenih računa te stopiranja daljnjih pregovora 'na vrijeme'.

Sastanak LC/USZ korisnika i Savjetovanje upravitelja nekretninama

U organizaciji UDRUGE UPRAVITELJ, tvrtke LIBUSOFT CICOM d.o.o., turističke agencije MEDIA TURIST d.o.o, te domaćina skupa upravitelja Kany d.o.o., u hotelu Aurora u Malom Lošinj, od 26. do 29. travnja 2017. godine održat će se predmetno Savjetovanje sa zanimljivim temama iz djelatnosti upravljanja nekretninama. Na Savjetovanju će se održati stručni dio skupa s obradom planiranih tema i razmjenom iskustava upravitelja, o čemu možete više informacija pročitati na web stranici UDRUGE UPRAVITELJ.

U sklopu Savjetovanja upravitelja nekretninama Mali Lošinj 2017, **27. travnja 2017. godine, održat će se radni sastanak sa USZ korisnicima**, te ostalim zainteresiranim tvrtkama upraviteljima koji će prisustvovati Savjetovanju. Sastanak, kao i prezentaciju novosti unutar aplikacije USZ održat će naši projektanti aplikacija namijenjenih upraviteljima stambenih zgrada. Neke od najaktualnijih tema koje ćemo obraditi na USZ radionici su: **Nova verzija WEB USZ, Godišnji pregled zgrade - izvješća i veza na program te praćenje izvršenja po programu, Opomene i izmjene načina te praćenja opomena u novoj verziji programa.**

Više informacija o točnom terminu održavanja i temama sastanka USZ korisnika koje ćemo obraditi na sastanku moći ćete uskoro pronaći na našoj web stranici www.spi.hr. Veselimo se zajedničkom druženju u Malom Lošinj!

SPI® Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte na telefon 01/6599-555 ili e-mail info@spi.hr



Remetinečka cesta 7a, 10 020 ZAGREB tel: 01/ 65 99 555, fax: 01/ 65 99 511

Poslovni centar:
LC Dalmacija
Ulica slobode 46
21 000 SPLIT
tel: 021/314-264

Poslovni centar:
LC Primorje
Radmile Matejčić 10
51 000 RIJEKA
tel: 051/614-040

Poslovnica:
LC Istra
Ulica Murvi 9
52 466 NOVIGRAD
tel: 052/757-021

Poslovnica:
LC Slavonija
Šetalište kardinala F. Šepera 12
31 000 OSIJEK
tel: 031/636-730